

# FOR RENT

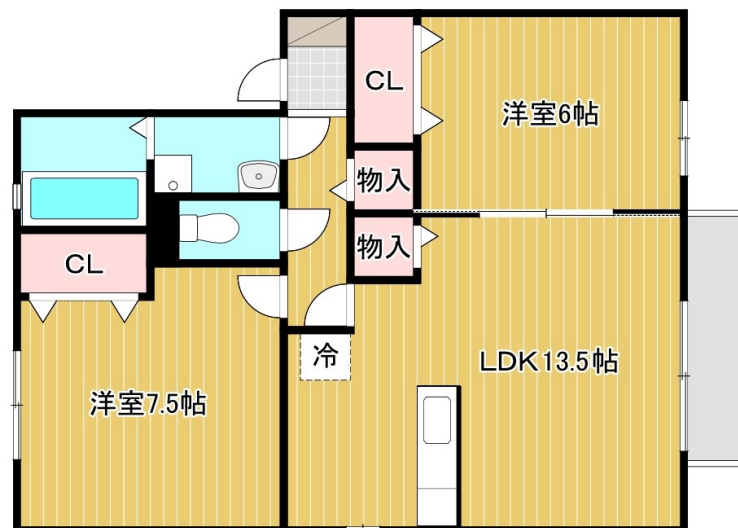
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 5,500円 |

ネット無料、お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                               |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユ・ヴィラ B館                                                        |      |              |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市建部日吉町                                                       |      |              |
| 交通       | 近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩11分<br>近江鉄道本線 八日市駅 徒歩11分                           |      |              |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)                                         |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                        |      |              |
| 専有面積     | 62.06㎡                                                             | 向き   |              |
| 築年月      | 2008年9月                                                            | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                    | 入居時期 | 2026年8月11日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～                                                    |      |              |
| 設備       | 3点給湯, B S, T V インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロ       |      |              |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 82,500円<br>[月次費用] 上下水道料: 5,500円<br>[備考] 町費10000円 |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                    |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回35000円 月家賃総額+1%+800円                                          |      |              |
| 備考       |                                                                    |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000001399

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |