

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	100% -	保証金	10万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サープラス西川		
物件所在地	滋賀県近江八幡市音羽町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩21分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩47分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.66㎡	向き	北東
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,エアコン 3台,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 町費: 400円 [備考] ペット飼育時: 保証金15万円 シャークヤくんネット24: ライトプラン1,600円/月、単身者プラン1,800円/月、ファミリープラン2,000円/月		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 家賃総額50% 月1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000002392

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付