

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 4,000円 |

お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セジュールYA                                            |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市中村町                                        |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩9分<br>近江鉄道八日市線 武佐(滋賀)駅 徒歩50分      |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                        |      |     |
| 専有面積     | 53.49㎡                                             | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1988年10月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | インターホン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,ユニットバス,給湯,室内 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 町費: 850円 クリーニング費用: 71,500円                   |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月              |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

情報更新日2026年8月3日

No.0000002407

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |