

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	5,000円

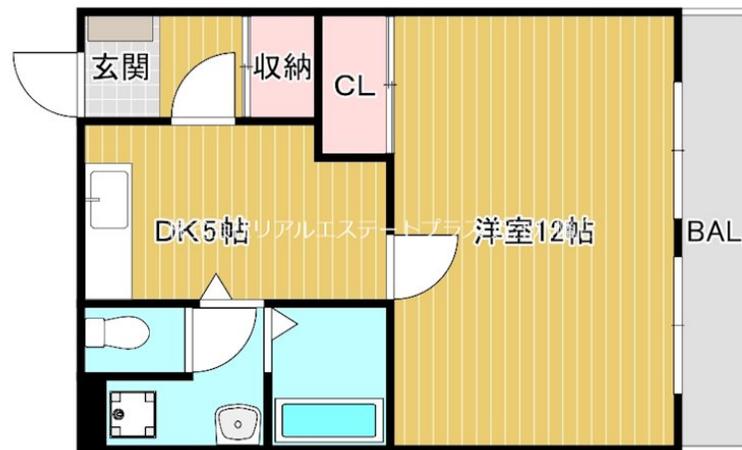
## お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

2DK 1DKへリフォームしたお部屋です 洋室12帖。

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・シメノ		
物件所在地	滋賀県東近江市中小路町		
交通	近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩49分 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(12畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	43.2㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 14,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 16,500円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 口座振替費用: 330円 安心サポート: 880円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 いえらぶパートナーズ 初回、家賃総額の50% (最低2万) 月2% (最低1000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.000002421

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付