

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

リビング12.1帖！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	タイハイツ焼田				
物件所在地	滋賀県近江八幡市中村町				
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩14分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩14分				
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	52.29m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1994年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 14,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可				
設備	3点給湯、インターホン、ガスキッチン、ガス給湯、シャワー、シャワー付洗面台、トイレ有、バス・トイレ別				
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 ハウスクーリーニング費：55,000円				
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回 家賃総額50% 更新12000円(年)				
備考					

情報更新日2026年2月10日

No.0000002510

滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会



株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付