

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スピカ		
物件所在地	滋賀県東近江市林田町		
交通	近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩57分 近江鉄道本線 八日市駅 徒歩57分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.95㎡	向き	
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 消毒施工:17,050円 [月次費用] 町費:100円 [備考] ハウスクリーニング代46,200円(退去時)		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回1万円 月家賃総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.0000004182



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付