

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	50% -	保証金	5万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シェロウェンTos		
物件所在地	滋賀県東近江市五箇荘清水鼻町		
交通	近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩35分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.94m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	3点給湯, B S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クッション		
その他費用	[一時金] 防虫消毒 : 16,500円 [月次費用] 火災保険 & 駆けつけサービス : 1,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費49500円と鍵交換費が必要		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の 50% 月 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.0000005608



滋賀県知事 (2) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : <http://homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付