

# FOR RENT

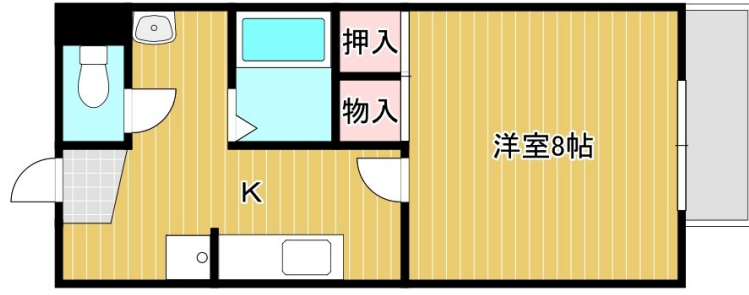
賃料	管理費等
50,000円	3,000円

保証人不要ですので、誰にも心配をかけずにかりれます！

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2万円
敷引/償却金	50%	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセラ		
物件所在地	滋賀県近江八幡市土田町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩21分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.09㎡	向き	南西
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,シャッター,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 火災保険&駆けつけサービス: 1,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費49500円と鍵交換費が必要		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 家賃総額の50% 月: 家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.000006144



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付