

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円 |

RC造 能登川駅まで徒歩圏内マンションタイプです。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 山路東陽ハイツ | | |
| 物件所在地 | 滋賀県東近江市山路町 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 稲枝駅 徒歩64分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 47.38m ² | 向き | |
| 築年月 | 1988年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | 3点給湯、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガス給湯、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用 : 33,000円 [月次費用] 自治会費 : 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 総家賃50%/初回 13,000円/年 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月10日

No.0000007106

滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |