

-FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

近江八幡市の賃貸物件は【ホームズNavi】まで

【外觀】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	8万円	礼金	-
敷引 / 償却金	100% -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボヌール幸澤		
物件所在地	滋賀県近江八幡市北之庄町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩47分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩69分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	59.57m ²	向き	南東
築年月	2003年5月	契約期間	2年
損害保険	入居時期		
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~		
設備	3点給湯, B.S., エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シューズボックス, トイレ有, ネット使		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] 町費 : 700円 火災保険 : 1,800円 [備考] ハウスクリーニング 退去時 71,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 オンテック共済会 初回家賃総額50% 月 3 %		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.0000007107



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : <http://homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	