

# FOR RENT

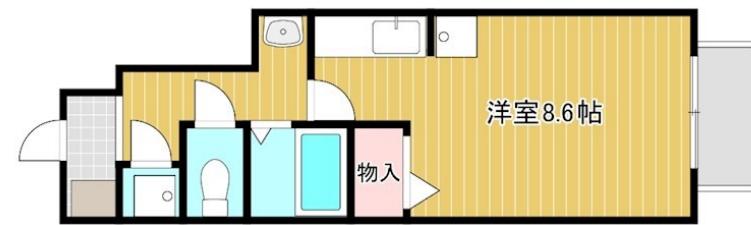
賃料	管理費等
34,000円	5,000円

ダブルロック,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサパステロ		
物件所在地	滋賀県東近江市妙法寺町		
交通	近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩51分 近江鉄道本線 京セラ前駅 徒歩68分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.67m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,シューズボック		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円 退去時クリーニング代 : 44,000円 除菌消臭費用 : 11,000円 [月次費用] 自治会費 : 300円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 家賃総額50% 月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.0000007606

滋賀県知事 (2) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

お問い合わせ先



株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付