

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 33,000円 | 4,000円 |

角住戸,最上階,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | B・コーポひばり丘                                          |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市ひばり丘町                                       |      |    |
| 交通       | 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩19分<br>近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩22分        |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |    |
| 専有面積     | 31.59㎡                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 1992年7月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                             |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,室内洗 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去クリーニング代: 55,000円<br>[備考] ペット飼育時は共益費+2000円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回 家賃総額50% 更新1,3万円(年)                           |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.0000008432

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |