

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	5,500円

シャッター雨戸・床下収納・システムキッチン・

カードキー、セキュリティ有り、角住戸、最上階、上階無し、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールシオン		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩58分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.4畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.26㎡	向き	南東
築年月	2014年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月7日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 66,000円 カードキー設定料: 16,500円 I C ロック電池: 2,090円 [月次費用] 町費: 1,000円 定額水道代: 5,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回引き落とし時に35,000円・毎月総賃料の1%+800円が必要。		
備考	値段でも品揃えでも魅力的なウエルシア薬局が直ぐ近く(109m)。3つのコンロ付き、お料理の幅が広がり楽になります。光ファイバー工事済み。工事期間も工事費用もありません。軽量鉄骨なら丈夫なので、長く安定して暮らすことができます。経済的で、メリットも多い賃貸物件。周りの目を気にせず外の空気を楽しめる、バルコニー付きです。全居室フローリングハイツなので、掃除もしやすく便利です。BS対応なので、チューナーのご用意とご契約のみで視聴可能です。野洲市にあるお部屋を見学したいなら、077-514-0789		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.000009394

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%