

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 60,000円 | 4,000円 |

近江八幡駅徒歩圏内 隣りが公園なので、ファミリー様にオススメです

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 8万円 | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | シャルマンクレール2番館 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県近江八幡市鷹飼町北4丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩8分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.3畳) 洋室(6.4畳) 和室(6畳) 洋室(4.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 55.05㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1999年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月~ | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 町費: 375円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費38,500円(税込)、畳替え費29,700円(税込)が必要になります。 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回 家賃総額50% 更新1万円(年) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.0000010466

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |