

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

近江八幡駅徒歩圏内 オートロック付き 3LDKマンションです。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アミティエ近江八幡		
物件所在地	滋賀県近江八幡市堀上町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩46分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	60m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1992年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガス給湯、ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ハウスクーリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町費: 830円 水道料: 3,500円 [備考] 駐輪第150円/月		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回 家賃総額50% 月1200円(火災保険含む場合1790円)		
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.0000010735

滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

お問い合わせ先

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付