

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,500円

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ES/ハイツ壱番館(エスハイツ)		
物件所在地	滋賀県近江八幡市西本郷町西		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩9分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.75㎡	向き	
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング費: 38,500円 [備考] 自治会費: 22,000円/2年		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回 家賃総額50% 更新1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.0000012057

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付