

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

近江八幡駅まで徒歩圏内

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	鷹飼アパート		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩8分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.4㎡	向き	
築年月	1974年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	無		
設備	インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 退去時クリーニング費用: 33,000円 C&Cサポート: 880円 [月次費用] 町費: 500円 火災保険: 800円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (株) リコフォレントインシュア、初回保証料: 総賃料+330の50% (最低保証料2万円) 更新保証料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.0000012249

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付