

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

駐車場1台セット契約になります

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アースマーシマンション		
物件所在地	滋賀県東近江市東沖野3丁目		
交通	近江鉄道本線 八日市駅 徒歩30分 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42m ²	向き	
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~		
設備	BS, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代 : 41,800円 鍵交換費 : 19,800円 [月次費用] ランズクラブ費 : 1,320円 町費 : 1,000円 火災保険 : 1,060円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 PR住まい保証 初回家賃総額50%		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.0000016255



滋賀県知事 (2) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付