

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小泉ファインハイツ 204号室		
物件所在地	滋賀県彦根市小泉町		
交通	東海道・山陽本線 南彦根駅 徒歩13分 近江鉄道本線 彦根口駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(10畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	64.2m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~		
設備	3点給湯、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代 : 44,000円 [月次費用] 町費 : 650円 24時間サポート : 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 月額総賃料の25% (最低保証料 : 20000円)		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.0000019757

滋賀県知事 (2) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付