

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

閑静な住宅街 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	沖四 コーポMT		
物件所在地	滋賀県東近江市沖野 4 丁目		
交通	近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩35分 近江鉄道本線 八日市駅 徒歩36分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.29m ²	向き	
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,グリル,シャッター,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 クリーニング費用 : 55,000円 [月次費用] 町費 : 200円 [備考] ペット相談可 (小型1匹まで。敷金20万円 敷引き20万円)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 総家賃50%/初回 12000円/年		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.0000022529



滋賀県知事 (2) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付