

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

エレベーター付き。駅近3LDKマンションです。

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	8万円	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマンクレール 202号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町		
交通	近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(6.4畳) 洋室(4.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	55.05㎡	向き	
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	C L タンス, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・トイレ別, 給湯, 光ファイバー, 室内		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 町費: 375円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (全保連) 総家賃50%/初回 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.0000025763

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付