

FOR RENT

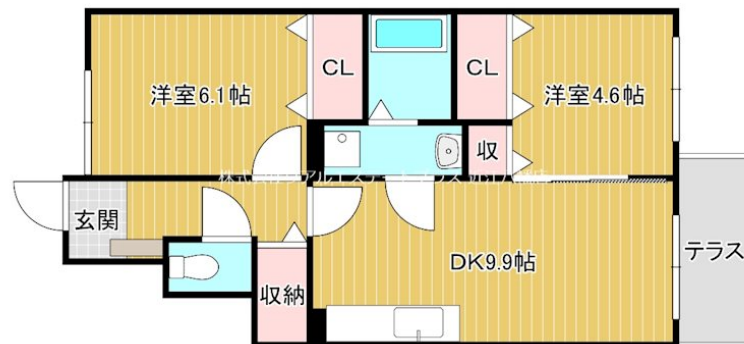
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 44,000円 | 4,500円 |

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | シャルマンハウス | | |
| 物件所在地 | 滋賀県東近江市桜川西町 | | |
| 交通 | 近江鉄道本線 桜川(滋賀)駅 徒歩9分 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩76分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) LDK(9.9畳) 納戸(4.6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 49.89㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2007年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, インターネット専用線配線済み, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 27,500円 除菌消臭費用: 22,000円 ハウスクリーニング費: 55,000円 [月次費用] 町費: 2,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1%。 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.0000026297



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |