

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	5.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゲートハウス 3号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市出町		
交通	近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	56.31㎡	向き	
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 ハウスクリーニング費: 66,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 総家賃50%/初回 13,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.0000027782

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付