

# FOR RENT

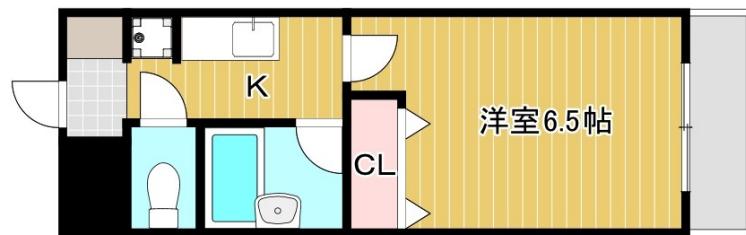
賃料	管理費等
40,000円	3,000円

エレベーター付き

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・パープル 404号室		
物件所在地	滋賀県東近江市小脇町		
交通	近江鉄道八日市線 太郎坊宮前駅 徒歩1分 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	23.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング代 : 29,700円 [月次費用] 水道料 : 3,850円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 JID 初回50% 月額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.0000028913

滋賀県知事 (2) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

お問い合わせ先



株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付