

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Paradiso 101号室		
物件所在地	滋賀県東近江市大森町		
交通	近江鉄道本線 長谷野駅 徒歩54分 近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩56分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.34m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2020年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,500円 定額水道料: 3,500円 火災保険: 800円 安心サポート: 880円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 38,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 RR保証 初回 家賃総額+330円×50% 更新保証料10000円(年)		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.0000029107



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL: 0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付