

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 45,000円 | 5,000円 |

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2DK   |      |      |
| 敷金       | 5万円   | 礼金   | 10万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ローベルジーヌ野洲   |      |      |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市富波乙   |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩18分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩64分            |      |      |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                    |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階   |      |      |
| 専有面積     | 43.74㎡  | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 1990年12月  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000~6000円/月 駐輪場                                 |      |      |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ<br>設置可,ガス給湯,キッチン |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:5,500円                                      |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |      |
| 保証会社     | 必須(全保連) 家賃総額50%・以後毎年13,000円が必要。                         |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.0000033828



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |