

# FOR RENT

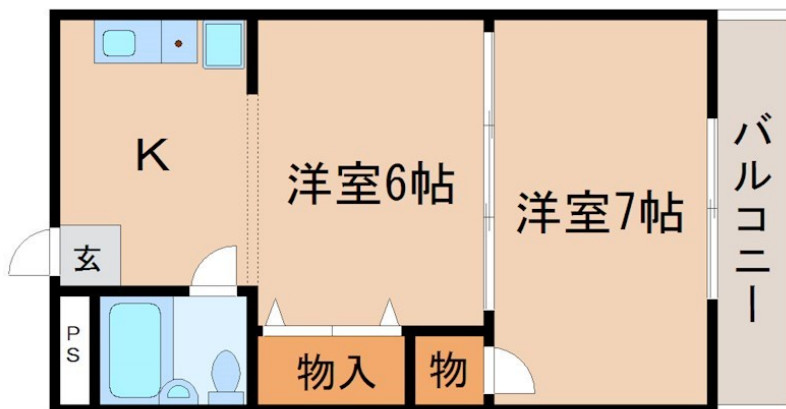
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 3,000円 |

角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                                                                                                                                                                            |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス野崎                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市小篠原                                                                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩8分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩43分                                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(7畳) K(3.5畳)                                                                                                                                                                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 36.45㎡                                                                                                                                                                                                                                        | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1989年1月                                                                                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月~                                                                                                                                                                                                                               |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,                                                                                                                                                                                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 ハウスクリーニング費: 38,500円<br>[月次費用] 町費: 500円                                                                                                                                                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | 二人不可 法人可 单身可                                                                                                                                                                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 インとラント加入必須 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜き300円)・更新保証料1万円/年                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 備考       | 『レジデンス野崎』の最新情報。住んで安心出来る強度を誇る、鉄骨造の住居などどうですか。うれしい14.3万円の家賃のお部屋でゆとりある生活を実現。こちらの物件は現在ご案内可能な空き室となっております。メンテナンスも簡単なエアコン付きの物件で、温度管理が楽々。ステキなバルコニーのある、魅力的なマンションとなっています。住まい探しをするなら、077-514-0789までご希望の条件をお申しつけください。株式会社リアルエステートプラスでなら、お探しの物件に出会うことが可能です。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.0000035396

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111395

物件管理コード: 1115620110180000038273

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。