

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 50,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 ダブルロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 5万円  | 礼金   | -         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | トモパレス 102号室  |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市東沖野3丁目  |      |           |
| 交通       | 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩32分<br>近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩33分          |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 50.33㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 1995年7月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内)   |      |           |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:22,000円<br>[月次費用] 安心サポート:880円             |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 いえらぶ 初回 家賃総額50%(最低20000円) 月2%(最低1000円) 引落し手数料330円 |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.0000039282

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |