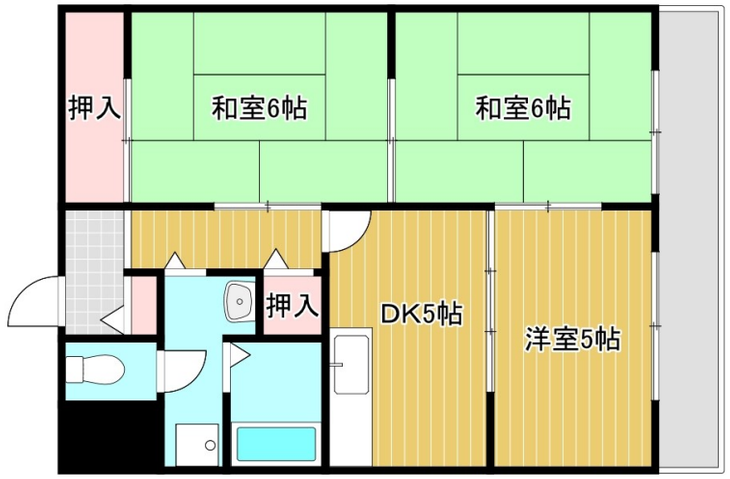
FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

駅まで平坦

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タイハイツ桜宮　831号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市桜宮町		
交通	東海道・山陽本線　近江八幡駅　徒歩16分 近江鉄道八日市線　近江八幡駅　徒歩16分		
間取詳細	DK(5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) L(5畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	52㎡	向き	南西
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 14,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	３点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　ハウスクリーニング費：55,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回　家賃総額50%　更新12000円（年）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日　No.0000040198

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北３丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2111395　物件管理コード：1115620110180000043033

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。