

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	5.4万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネオミレニアム 105号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市安土町小中		
交通	東海道・山陽本線 安土駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩52分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	47.97㎡	向き	南
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, エアコン 3台, ガスキッチン, ガス給湯, クッション		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 火災保険&駆けつけサービス: 1,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費71500円と鍵交換費が必要		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 総額賃料の50% 月額、総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月10日

No.0000041609



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付