

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

オートロック,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルグランデ東陽 501号室		
物件所在地	滋賀県東近江市林町		
交通	東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 稲枝駅 徒歩61分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	63.17㎡	向き	
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 3500円/月~		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,TV付浴室,エアコン2台,カウンターキッチン,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費:33,000円 [月次費用] 自治会費:1,000円 [備考] ペット飼育時費用:敷金・礼金各2ヶ月/室内清掃費77,000円(条件変更有)		
入居諸条件	ペット相談 子供可		
保証会社	必須(全保連) 総家賃50%/初回 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.0000042189



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付