

# FOR RENT

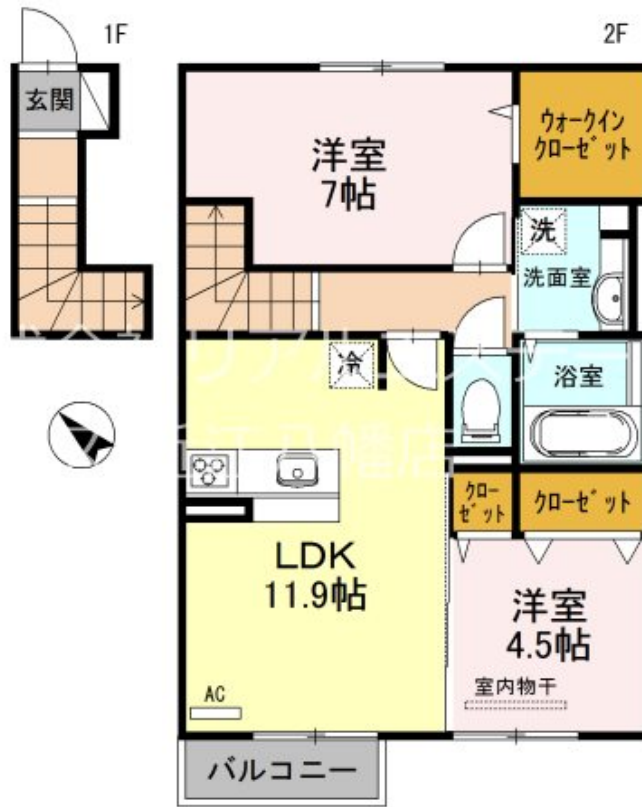
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 5,500円 |

閑静な住宅街 最上階 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コンフォルタA棟 201号室   |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市加茂町  |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩40分<br>東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩55分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.9畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 63.21㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2017年7月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 82,500円 カードキー発行料: 16,500円<br>ICロック電池: 2,750円<br>[月次費用] 上下水道料: 6,600円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 35000円 月: 総賃料の1% + 800円   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.0000042727

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |