

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	6,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 防犯ガラス, バリアフリー, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ近江富士 301号室		
物件所在地	滋賀県野洲市行畑		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.38畳) 洋室(3.54畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 1階建 3階		
専有面積	56.67㎡	向き	南東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークイン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 D-Roomカード設定代: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 [月次費用] 定額上下水道代: 6,600円 町内費: 700円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回引き落とし時に35,000円・毎月月額総賃料の1%+800円が必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000044750

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%