FOR RENT

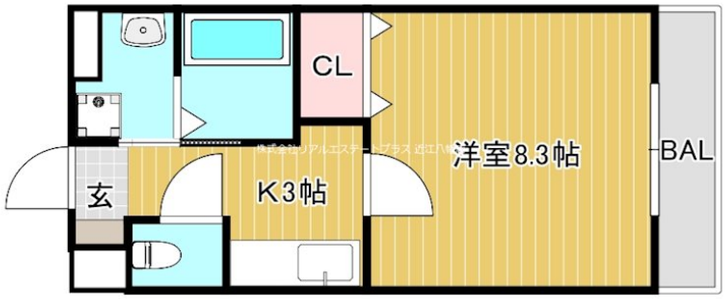
賃料	管理費等
36,000円	4,000円

お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースランドⅡ　202号室		
物件所在地	滋賀県東近江市小池町		
交通	近江鉄道本線　河辺の森駅　徒歩48分 近江鉄道本線　五箇荘駅　徒歩67分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	27.75㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：16,500円 [月次費用]　水道料：2,750円　町費：1,000円　エルミナクラブ費：1,980円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費27500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　エポス　初回、支払総額の50%　毎月、支払総額の1.5%　更新時、10,000円/1年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日　No.0000044894

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北３丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2111395　物件管理コード：11156201101800000047693

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。