

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

閑静な住宅街 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イノセント近江八幡 B号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市上田町		
交通	近江鉄道八日市線 武佐（滋賀）駅 徒歩19分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	33.33m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：27,500円 退去時ハウスクリーニング：41,800円 [月次費用] C&C火災保険：800円 C&C駆けつけサービス：880円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回 総賃料+330円×50% 更新1万円(年)		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.0000047799



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付