

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,500円

閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	8万円	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセル 201号室		
物件所在地	滋賀県東近江市市子殿町		
交通	近江鉄道本線 桜川(滋賀)駅 徒歩19分 近江鉄道本線 京セラ前駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(9.2畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.5㎡	向き	南東
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 44,000円 [月次費用] エルミナクラブ費: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エボス 初回家賃総額50% 更新1万円(年) 月1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.0000051105



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付