

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,500円

10月31日までの契約開始で11月30日までの賃料フリーレントキャンペーン中！（1年未満解約で短期違約金あり） 詳しくはホームズnaviまでお問合せ下さい！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルシャトーH棟 101号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市中村町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩19分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.93m ²	向き	
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月11日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, AC		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費 : 71,500円 [月次費用] 町内会費 : 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.0000051615



滋賀県知事 (2) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付