

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 45,000円 | 0円   |

見学可 お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3SK   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 戸建  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 栄N借家  |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市栄   |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩16分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩59分                      |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.6畳) 和室(3畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階   |      |    |
| 専有面積     | 41.9m <sup>2</sup>  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1971年5月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無   |      |    |
| 設備       | インターホン, ガスキッキン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, 押入, 温水洗浄便座, 室内洗        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円<br>[備考] ペット飼育: 敷金礼金+1ヶ月要 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 子供可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回 1万円 月 家賃総額1.89%   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年2月5日

No.0000052483



滋賀県知事 (2) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |