

# FOR RENT

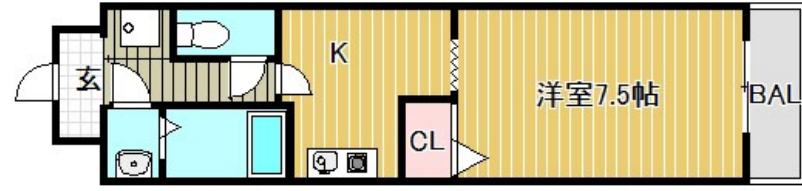
賃料	管理費等
49,000円	4,000円

野洲駅まで徒歩圏内 お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴニールタカラ 2-J号室		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	29㎡	向き	西
築年月	2004年2月	契約期間	4年
損害保険	有	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 38,500円 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 町費: 500円 RANZ CLUB費: 1,100円 システム利用料: 330円 月額火災保険: 800円 [備考] ペット飼育時 礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須 PR住まい保証 初回家賃総額50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.0000052603



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%