

# FOR RENT

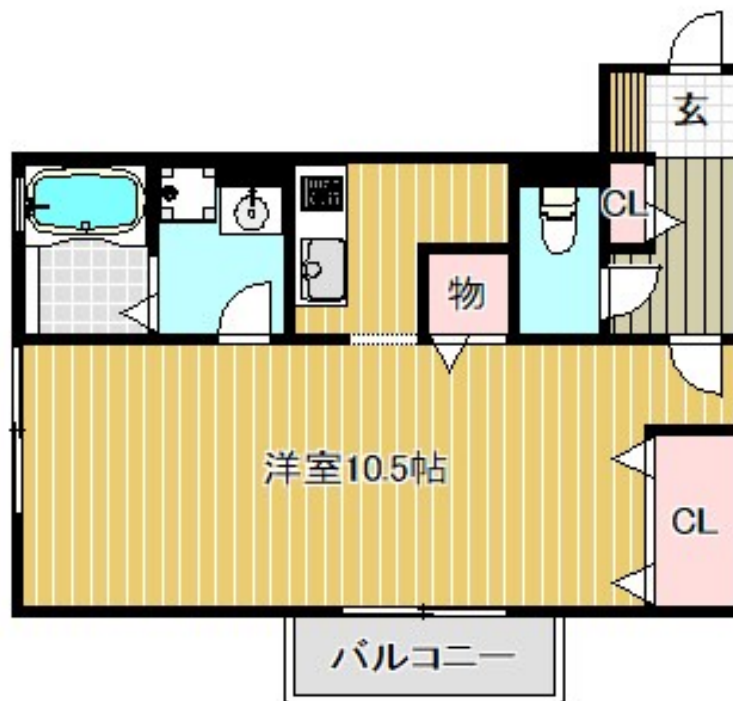
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 5,500円 |

オートロック,ディンプルキー,ロフト,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                                                       | 礼金   | 7万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルコート木ノ座 213号室                                                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市野洲                                                                                                                                                                                                                                |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩19分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩32分                                                                                                                                                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(11畳) K(2畳)                                                                                                                                                                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 34.68㎡                                                                                                                                                                                                                                  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2005年9月                                                                                                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場                                                                                                                                                                                                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャ                                                                                                                                                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費: 49,500円<br>[月次費用] 町費: 500円 定額水道料: 4,400円                                                                                                                                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 「D-Support 1K」 → (初回引き落とし時に) 35000円 (月額) 総賃料の1%+800円 ※口座振替手数料99円(税込)が必要です。                                                                                                                                                           |      |     |
| 備考       | 光ファイバーをつかったお住まいで通信速度がとても速いです。快適な生活が<br>おくれるキッチン付きでご好評の1Kです。駐車可能スペースがあるので遠くへ<br>の駐車が不要です。お部屋の広さ34.68㎡。軽量鉄骨を使用しているので、地<br>震対策にもつながります。綺麗に整備されている賃貸物件は住み心地も良好で<br>す。ホームズNaviが紹介している、野洲市エリアの物件を見学するなら077-<br>514-0789からご予約下さい。お電話お待ちしております。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000052614

お問合せ先



滋賀県知事 (3) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111395

物件管理コード: 1115620110180000055333

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。