

# FOR RENT

賃料	管理費等
23,000円	3,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湖東ハイツ第3 203号室		
物件所在地	滋賀県東近江市湯屋町		
交通	近江鉄道本線 愛知川駅 徒歩83分 近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩97分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 27,500円 [月次費用] 火災保険: 800円 安心サポート: 880円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 アプラスプラス 初回 家賃総額50% 月1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.0000052772

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付