

FOR RENT

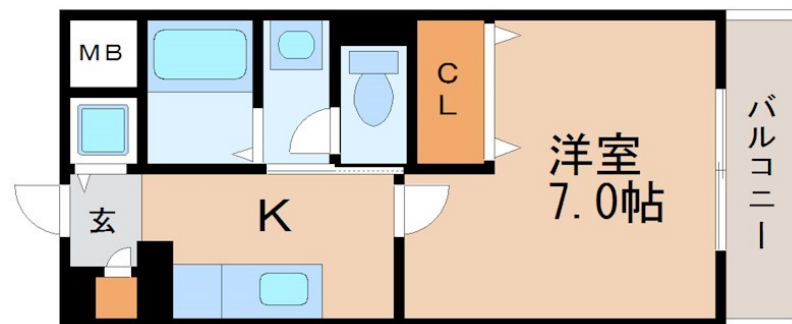
賃料	管理費等
55,000円	5,500円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール湧の上		
物件所在地	滋賀県野洲市市三宅		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.94㎡	向き	南西
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町費: 200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として44,000円が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1%。		
備考	パソコンが大事な仕事のアイテムの場合、お住まいでは初めから光ファイバーが使えた方がよいでしょう。強度が高く、自由度の高い設計の鉄骨造物件。物件周辺には、371m圏内に駅もあり、交通環境も快適です。バルコニーから外を眺めることの出来る、ステキな物件です。敷地内にはちゃんとごみ置き場も完備。エアコン付きなので、室内の温度や湿度の調整が簡単です。居住者用の駐輪場が敷地内にあり、自転車を乱雑に扱われません。コートなども楽に扱えるクローゼットが設置されています。お部屋探しはホームズNaviにお任せください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000054842



滋賀県知事 (2) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111395

物件管理コード: 1115620110180000057527

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。