

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	2,000円

2面バルコニーで沢山干せます

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーブリッジハイツ		
物件所在地	滋賀県野洲市西河原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩59分 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩76分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.75㎡	向き	南西
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 38,500円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 町費: 300円 [備考] 短期解約金あり。1年未満の退去で家賃の1カ月分要。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 イントラント加入必須 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜き300円)・更新保証料1万円/年		
備考	家からすぐの場所にセブンイレブン 野洲中主店があります。ラクラク洗濯ができるように室内に洗濯機スペースがあります。空き駐車スペースがあるので、近くに駐車することが出来ます。【軽量鉄骨】耐久性、耐震性が高くて安心。当物件は空き部屋ですので、内覧もできます。閑静な住宅地はとても注目を集め高ニーズの立地となっています。ホームズNaviが扱っている東海道本線野洲周辺の物件の詳細は、077-514-0789までいつでもご連絡下さいませ。お待ちしております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.0000055409



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%