

賃料	管理費等
84,000円	7,000円

省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すZEH-M対応

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	G.L+Takakaichou 202号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.86m ²	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャッター, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 Droomカードキー: 16,500円 ICロック電池料: 2,750円 [月次費用] 上下水道料: 5,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 35000円 月家賃総額 × 1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.0000056957



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付