

賃料	管理費等
83,500円	6,500円

オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	BRANSIA小篠原		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩51分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.05㎡	向き	南東
築年月	2025年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代:44,000円 D-roomCardキー:16,500円 ICロック電池:2,090円 [月次費用] 水道代:4,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:35,000円 月額:1%+800円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.0000057055

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%