FOR RENT

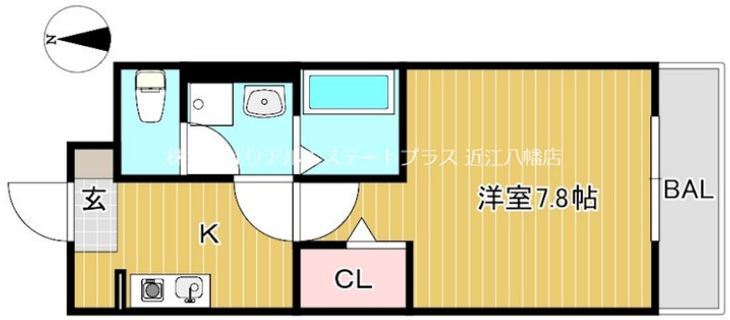
新築

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

即入居可！お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい♪

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユルヴァン　104号室		
物件所在地	滋賀県東近江市八日市金屋２丁目		
交通	近江鉄道八日市線　八日市駅　徒歩8分 近江鉄道八日市線　新八日市駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.91㎡	向き	
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[月次費用]　定額水道料：3,300円　ゴミ収集費：16,500円 [備考]　L-ｎｅｔ開通費:5500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　初回　家賃総額50%　月1.5%　更新1万円（年）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.0000057104

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北３丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2111395　物件管理コード：1115620110180000059758

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。