

# FOR RENT

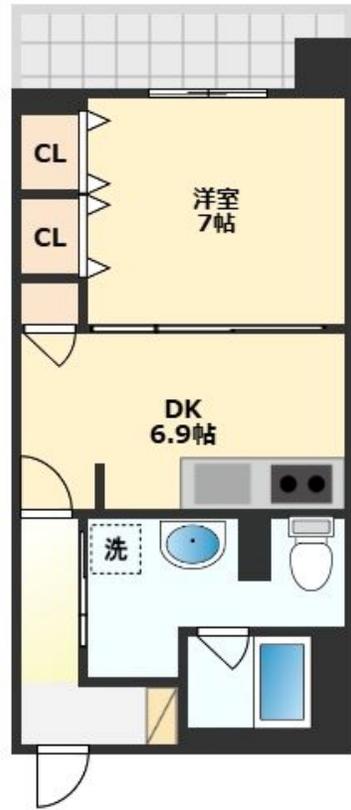
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 5,000円 |

オートロック,メールボックス,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1DK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴィア夢木香近江八幡 306号室  |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市鷹飼町   |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩2分<br>近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩2分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) DK(6.9畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 38㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2014年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, クローゼット, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居時鍵交換費: 22,000円 退去時清掃費: 33,000円                    |      |     |
| 入居諸条件    | 単身限定  |      |     |
| 保証会社     | 必須 イントラスト加入要 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜300円)・更新保証料 10,000円/1 |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2025年6月5日

No.0000057135



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |