

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	6,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい♪

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンプレミア 101号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市本町2丁目		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩32分 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩77分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.97㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 38,000円 [月次費用] 定額水道料: 2,500円 火災保険: 800円 安心サポート: 880円 [備考] ペット飼育時 家賃+3000円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 アプラス 初回 家賃総額50% 月1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.0000057517

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付