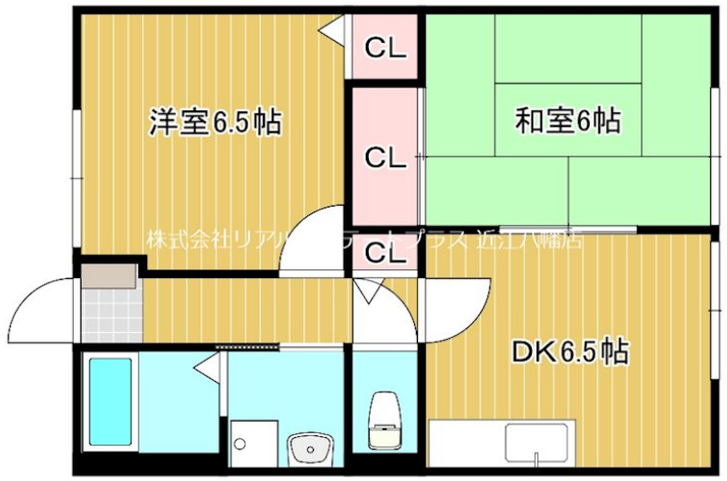
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 55,000円 | 3,500円 |

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ファミールコート　102号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県近江八幡市出町 | | |
| 交通 | 近江鉄道八日市線　近江八幡駅　徒歩11分<br>東海道・山陽本線　近江八幡駅　徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.5畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 44㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1999年10月7日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | ３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,ク | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：16,500円　ハウスクリーニング費：36,300円<br>[月次費用]　エルミナクラブ：1,980円<br>[備考]　ペット飼育時　家賃+3300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　エポス　初回家賃総額50%　月1.5%　更新時、10,000円/1年毎 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.0000058020


お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
公益社団法人　不動産保証協会

**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**

滋賀県近江八幡市鷹飼町北３丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2111395　　物件管理コード：1115620110180000060646

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。