

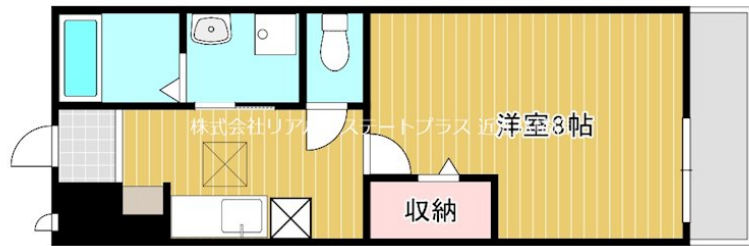
賃料	管理費等
56,000円	5,500円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェニックス 102号室		
物件所在地	滋賀県東近江市佐野町		
交通	東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩13分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27.44㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [月次費用] 水道代: 4,000円 町費: 450円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 40700円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.0000058119



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**  
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付